



MEMORIA ANUAL

(Por el Ejercicio Económico iniciado el 01/01/2018 y finalizado el 31/12/2018)

Presentación

El 2018 fue un año lleno de logros, crecimiento y por sobre todo de muchísimo compromiso. Pese a las dificultades producto del marco económico nacional e internacional, pudimos avanzar en la concreción de tres principales obras, cada una de ellas fundamentales y de gran inversión, se trata de la construcción de las primeras 19 viviendas del Barrio Los Algarrobos, la colocación de fibra óptica en toda la localidad y el avance en la ampliación del Centro de Desarrollo Comercial.

Otra de las principales inversiones fue la adquisición del predio que perteneció a la empresa Agro Virgen de Pompeya.

Además, llevamos adelante el mantenimiento de cada uno de los servicios que ofrecemos, la atención de los reclamos de los asociados y usuarios, y las mejoras necesarias para brindar servicios de calidad.

A su vez, conociendo la importancia del trabajo en conjunto y solidario, realizamos distintas acciones tendientes a fortalecer los lazos con la comunidad y acompañar a las instituciones locales, comprometidos con el desarrollo de la localidad y su gente.

Por otro lado, es imprescindible destacar que nada de lo logrado, fue posible sin una gestión responsable de los recursos, con previsibilidad y compromiso.

Todos en conjunto somos un equipo, una gran familia que unió esfuerzos y logró lo propuesto pues nos sintonizamos completamente con el objetivo común. No hay felicidad tan grande que ver a tanta gente unida bajo una misma meta, persiguiendo el sueño que alguna vez



tuvieron los socios fundadores de esta Cooperativa, que ahora es el sueño de todos nosotros y que no sería posible de alcanzar si no existiera la cooperación de todos ustedes, los consejeros, los síndicos, los asesores, los asociados de la zona urbana y rural, el Gobierno local, los integrantes de las distintas instituciones de la sociedad civil y las empresas que día a día se esfuerzan en producir y dar trabajo a hombres y mujeres de nuestra comunidad.

Pero además sin la labor y el esfuerzo diario de todo el personal de la Cooperativa, los recursos humanos, factor primordial para el crecimiento de esta institución.

Servicio Energía Eléctrica

Alumbrado Público

Instalamos iluminación en el ingreso a Colonia Santa Rita con la colocación de trece luminarias. Esta obra se realizó en una extensión de 700 metros en una línea ya existente y se agregaron brazos metálicos para la instalación de las luminarias.

También colocamos 8 nuevas luminarias y 12 reflectores en las Plazoletas Del Donante, en el sector Sur de la localidad. Esta obra permite ofrecer una mejor iluminación lo que proporciona más seguridad a los vecinos para poder realizar un mejor uso de ese espacio público propicio para el esparcimiento de niños y adultos.

Además, colocamos 8 luminarias en calle San Luis entre Juan Manuel De Rosas y Buenos Aires, en una nueva calle que fue abierta por la Municipalidad de 160 metros y cambiamos las luminarias instaladas en calle Tucumán y su continuación como camino rural hasta Bioter, para brindar un mejor servicio de alumbrado público.

Estas obras de mejoras, es llevada a cabo con el compromiso de siempre, pensando en los vecinos, apostando al futuro.

Ley de Seguridad Eléctrica



En el marco de la nueva Ley de Seguridad Eléctrica Provincial, vimos la necesidad de que el personal de la Cooperativa conozca los pormenores de la nueva legislación que tiene como principal objetivo establecer requisitos básicos de seguridad a la hora de realizar conexiones de energía tanto sean domiciliarias como industrial o en espacios públicos. Por ello organizamos el Curso “Formadores de Instaladores Electricista Categoría III” para la provincia de Córdoba dictado por el ingeniero electricista electrónico Miguel Ángel Morillo (MP 14291455/273).

Mejoras y Mantenimiento de Líneas Rurales

Como cada año realizamos tareas de mantenimiento y mejoras en las líneas rurales, en esta oportunidad trabajamos sobre la línea San Antonio, en la que reemplazamos 285 ataduras, 95 ataduras de conductor neutro, y 55 crucetas de madera en lugar de las crucetas de fibra. También, como parte de los trabajos realizados se enderezó la postación existente.

Esta obra permite una mejora importante en la distribución del servicio a los asociados-usuarios:

- Gramaglia Dante
- Turco Oscar
- Bruvera Víctor
- Armando Rubén
- Actis Daniel
- Porello Andres
- Escuela Mariano Moreno
- Batistón Román
- Ramonda Carlos
- Bono Alicia
- Ramonda Liliana
- Ramonda Víctor
- Suc. De Ortolano
- Lloret José
- Bono Adán
- Guillen Julio
- Bono Miguel
- Palma Manuel

- Marengo Roman
- Rossi Daniel
- Pautasso Omar
- Del Bell Rubén
- Ribeto Luis
- Bertotto Carlo

- Gramaglia Elvio
- Mase Elvio
- Actis Graciela
- Capilla la Merced
- Bono Hilario

Consortio Camioneros N° 187

- Mellano Dante
- Gramaglia Adrián
- Giovanini Elsa
- Rampoldi Hernán
- Pedernera José
- Capilla San Antonio
- Pérez José
- Salas Daniel
- Escuela John Kennedy

- Maritano Oreste
- Gottero Susana
- Escuela Fray R. Delgado
- Naimayer Noldi
- Carrillo Ernesto
- Carrillo René
- Busanello Egidio
- Besso Roberto (Buffa)

Otra de las obras de mantenimiento llevadas a cabo durante el 2018 fue la limpieza bajo las líneas de electrificación rural de manera conjunta con el Consorcio Caminero N.º 187 de San Antonio de Yucat y el Consorcio Caminero N.º 302 Tío Pujio.

Primera etapa: Consorcio Caminero N.º 187 de San Antonio de Yucat

- Camino del Sud contiguo a las líneas férreas hacia Villa María - 3.570 metros de limpieza
- Línea Piva 01 - 1.260 metros.
- Línea Piva 02 – 1.710 metros.
- Línea Bioter desde primera calle del pueblo al sud frente a Campo Ricci – 810 metros



-Línea Bioter de alumbrado público – 360 metros.

-Línea Estancia Yucat Norte – 3.300 metros.

-Línea Tambo número 1 Estancia Yucat a Escuela Primaria – 720 metros

Total: 11.010 metros.

Este trabajo fue realizado por personal contratado, proveniente de Loreto (Santiago del Estero) y la logística estuvo a cargo del Consorcio Número N.º 187.

Segunda Etapa: Consorcio Caminero N.º 302 Tío Pujio

-Camino a Lorenzatti desde líneas férreas al sud hasta camino de la media legua – 1.710 metros.

-Molfino al oeste hasta Lorenzatti – 450 metros.

-Media legua al sud de Lorenzatti a Bertea – 180 metros.

-Camino de la legua – frente a Racca (ex Pizzolatto) – 270 metros.

-Desde Escuela Mondino al norte hasta entrada de Bertea – 540 metros.

-Camino de media legua frente a Bellomo – 270 metros.

-Camino Bertea desde Ruta 9 al norte – 360 metros.

-Media legua al oeste de Carletti – 810 metros.

-Desde Ruta 9 a Escuela Tibaldi – 270 metros.

-Camino ex Scavino al sud hacia Ruta 9 – 360 metros.

-Camino de la Legua frente a Goya y Scavino – 270 metros.

-Camino sin paso – Bajo Racca al oeste rumbo a Autopista – 810 metros.

-Camino Bajo Racca al norte – 510 metros.

-Ampliación Poda Estancia Martínez – 270 metros.

Total: 7.080 metros (de los cuales 1.160 metros corresponden a la jurisdicción del Consorcio Caminero 187).

Innovaciones

Confeccionamos un mapa geo-referencial de energía eléctrica de media tensión, en el cual se puede observar la distribución de los medidores ubicados a lo largo de toda la zona rural. Esto permite tener una mayor y mejor información acerca de las distintas líneas, los usuarios que en ella hay, las distancia entre ellos, el tipo de conexión y demás datos de importancia, de modo sistematizado.

Servicio de Telecomunicaciones

Fibra Óptica

Instalamos más de 38.000 metros de fibra óptica en toda la localidad, lo que nos permitirá incrementar la capacidad de acceso a las telecomunicaciones, pudiendo por una única fibra óptica entregar en cada domicilio internet, telefonía y televisión.

La nueva permite triplicar la capacidad de transporte de la red, adelantándonos con previsibilidad, compromiso y desarrollo a futuras incorporaciones en la materia de tecnología en las telecomunicaciones.

La obra comprendió la totalidad de la zona urbana (más de 200 manzanas), y fue licitada por la empresa Communication Partner de la ciudad de Córdoba Capital que subcontrató a la empresa COM S.R.L. para realizar el tendido troncal y de distribución de FO en postación.

La planificación urbana fue dividida en cuatro sectores. El primer sector estuvo comprendido entre calles Rivadavia y Maipú / J. López Fiusa y República Argentina.

Se continuó con el tendido en el segundo sector que comprende las calles Mendoza y Rivadavia / Intendente Edgar Haedo y Perú.



En esta etapa el personal de la Cooperativa se sumó a la colaboración en tareas de cruce de calles, cruces de ruta y armado de cruces americanos, ya que se necesitaba un hidro-elevador para desarrollar dichas tareas. También paralelamente se trabajó en la Central preparando equipamiento y lugar de ingreso.

El tercero fue comprendido entre las calles Belgrano y Buenos Aires / San Lorenzo y San Juan. En esta etapa de la obra el personal de la Cooperativa fue capacitado en armado y fusionado de fibras en gabinetes troncales, gabinetes de distribución y cajas de terminales ópticos en 2 días intensivos a cargo de la empresa Communication Partner, logrando óptimos resultados en materia teórico/práctico por parte del personal que comenzó con el armado y fusionado de gabinete troncal ubicado en calles República Argentina y Maipú.

El cuarto sector, incluyendo el cableado subterráneo del futuro nuevo barrio Los Algarrobos, se encontró comprendido entre calles Mendoza y San Lorenzo / Hipólito Yrigoyen y Carlos Ruffer.

En el 2019 el personal de la Cooperativa realizará las fusiones en la red, y trasladará los servicios de los asociados.

Zona Wi-Fi

Instalamos los equipos necesarios para brindar el servicio de Wi Fi en la zona del caminador – ciclo vía, en el acceso a la Autopista A-9.

Nuestro personal colocó en cada una de las subestaciones eléctricas las antenas de acceso libre de WI FI con tecnología UniFi Mesh que permite ir vinculando los distintos accesos para brindar un área extendida de cobertura gratuita. La totalidad del trazado es de 2.500 metros.



Asociación comercial

Otro de los principales logros alcanzados fue una estratégica alianza con SiTSA Telecomunicaciones, empresa que dispone de conectividad vía fibra óptica a los principales proveedores de acceso internacional / nacional a internet y a servidores de entrega de contenido redistribuidos de Google, Akamai, Netflix y Facebook ubicados en Villa María.

Esto servirá para abastecer de ancho de banda de alta velocidad a la nueva red de fibra óptica al hogar recientemente construida. Por otro lado, por el mismo vínculo se transportarán señales de televisión tales como Teleocho HD, Canal 12 HD, Canal 10 HD, Canal U HD, Uniteve HD, etc, a efectos que nuestros asociados puedan disponer del mejor contenido regional y en Alta Definición.

Más trabajos...

Otro de los trabajos realizados en esta área fue la puesta en marcha en el IPEM N° 172 José Hernández de una red de datos inalámbrica para brindar cobertura en las aulas, pasillos, dirección y demás dependencias.

Durante la primera puesta en funcionamiento más de 80 alumnos y profesores se conectaron a la red Wifi del IPEM N° 172 José Hernández.

Entre las distintas tareas de mantenimiento que el personal de Telecomunicaciones realizó a lo largo de año, destacamos los trabajos realizados en torre del nodo de la escuela Kennedy, reemplazando el equipo afectado por descargas eléctricas producto de un fuerte temporal.

Centro de Desarrollo Comercial

A lo largo de todo el año 2018 trabajamos en la ampliación del Centro de desarrollo Comercial, uno de los principales objetivos planteados para el período 2017-2020.

La obra de 2.300 metros cuadrados se encuentra en su etapa final, y en los próximos meses los vecinos de Tío Pujio podrán disfrutar de un renovado salón de ventas, servicios audiovisuales, cajas de seguridad, resto-bar, salón de usos múltiples y mucho más.

Durante este año construimos la estructura perimetral, colocamos pisos, cielos rasos, instalamos los cableados para la electrificación, iluminación, sistema de alarmas y grupo electrógeno diésel marca Bounous; también tabiquerías de Durlock, montado de parasoles y colocación de mosaicos en la vereda lateral.

Los estudios de radio y televisión en el primer piso se encuentran en un gran avance de obra, como así también el sector del auditorio y el de las cajas de seguridad, que ya están colocadas.

Se pusieron las cenefas y los vidrios de toda la fachada, también los vidrios de las oficinas internas y barandas de escaleras.

Para la red contra incendios se construyó una sala de bombas, se adquirió e instaló un tanque de 4 metros de diámetro, con 10 metros de altura y una capacidad de 125m³ equivalente a 125 mil litros. El proyecto de la red contra incendios fue realizado por la Consultora Garletti – Farabollini, bajo normas de seguridad internacionales (la americana NFPA).

El proyecto y construcción de la red contra incendios se ha desarrollado considerando los requisitos establecidos en la Legislación Nacional Dec. 351/79 Ley de Higiene y Seguridad en el Trabajo, la Norma internacional NFPA 13, la IRAM 3546 y códigos de fabricación y montaje



complementarios. Este sistema, permite detectar un foco de incendio en sus primeras etapas de desarrollo, controlar o mitigar los efectos del fuego, descargando un agente extintor (agua a presión) en forma de lluvia automática a través de los sistemas diseñados e instalados para tal efecto.

Junto con el tanque de reserva de agua, se han instalado cañerías troncales, secundarias, válvulas, mangueras, bombas, rociadores automáticos, componentes eléctricos y electrónicos de detección, todos estratégicamente distribuidos.

A su vez comenzamos a adquirir los equipamientos necesarios para armar las salas de grabación y el estudio de radio, y las gestiones necesarias ante el ENACOM (Ente Nacional de Comunicaciones) para solicitar la licencia correspondiente de radio FM.

En el marco de este proyecto, compramos una cámara filmadora SONY con todos sus accesorios que ya es utilizada para la grabación de imágenes de nuestro programa InfoCoop, una computadora totalmente equipada para la producción de imágenes, videos y audios, una consola ALLEN & HEATH de 16 canales, un mezclador para producciones en directo Blackmagic Atem TV Studio, un Blackmagic Hyperfeck Studio que permite grabar material audiovisual en unidades de estado sólido, dos micrófonos mano Sennheiser y dos micrófonos de solapa Estudio Lavalier, entre otros.

Tu Casa, Nuestro Compromiso

Comenzamos el año impulsando una de las principales obras proyectadas para el 2018, con el llamado para la pre -inscripción de los postulantes a las viviendas del Barrio Los Algarrobos, en el marco del programa habitacional “Tu Casa Nuestro Compromiso”.



Los interesados pudieron presentar la documentación desde 19 de febrero hasta el 23 de abril, la misma fue analizada por una Comisión Técnica Evaluadora conformada por representantes del Consejo de Administración, síndicos titular y suplente, asesores legales, contable y de Arquitectura y personal de la planta permanente de la Cooperativa.

De todos los pre-inscriptos, la Comisión Técnica Evaluadora, seleccionó 19 adjudicatarios directos, en función de ser asociados a la Cooperativa, para las 19 viviendas de la manzana N °91:

BASSO Alexis Emanuel	FERREIRA Alfredo Oscar
BECHIS Stefanía	FREYTES Mauricio Alejandro
BERTOGLIO Carina Soledad	MEDINA ALVAREZ Nerea Alexandra
BESSONE Gustavo Javier	MONTENEGRO Manuel Alejandro
BIBILONI Carlos Guillermo	MOYA Sandra del Milagro
CACERES Viviana Magalí	OLIVARI CERIZOLA Federico
CARREL Julio César	PEDRAZA María Teresa
DIAZ César Gabriel	
FERNANDEZ Diego Hernán	
PERINAZZO Antonio Enrique	SASTRE Rubén Darío
TORNO Héctor Miguel	

El Sr. Torno Héctor decidió no continuar con el proyecto y en su lugar quedó, tras un sorteo entre los postulantes restantes, la señorita Flavia Salcedo.

Para la segunda etapa (construcción de 18 viviendas) quedaron habilitados para participar del sorteo los siguientes postulantes pre-clasificados:



ARAOS MACARIO Enrique

BATTISTON Lucas Maciel

CARDOZO Ignacio Gabriel

CACERES Franco

CARRILLO José Ignacio

CUADRADO Denis

DOMINGUEZ Joel Maico

DOMINGUEZ Mauricio Marcelino

FATTOR Martín Darío

PERALTA Joaquín

PONCE Dalma Danila

PONCE Darío Antonio

RIOS Julio Sebastián

RIVERO Virginia del Valle

RIOS Roxana Verónica

SABUGO Emanuel Alejandro

FERNANDEZ QUIROGA Julieta

FERREIRA Romina

LAMPONI Adriana Lucía

MONDINO Gastón Orlando (suplente)

MONDINO Nicolás

MUTIGLIENGO Joaquín

OLAIZ Matías José

OLIVA Ezequiel

OSORES Antonio Nicolás

SABUGO Romina Soledad

SALCEDO MORON Leandro Matías

SORIA Luciano Martín

ZANETTI Carlos Daniel

WARNIER Yamila Micaela

ARAOS DOMINGUEZ Jonatan Ezequiel

SECO Mauricio Germán



Los postulantes fueron notificados en una reunión que tuvo lugar en el Auditorio Municipal el día 31 de octubre, en la que se dio a conocer también las distintas tipologías de viviendas y sus características.

Paralelamente se fue trabajando en la licitación de la mano de obra y en las tareas preliminares en el terreno, como el tendido subterráneo para la red eléctrica domiciliaria y de alumbrado público, y además el de fibra óptica a través del cual las viviendas accederán a los servicios de telefonía, televisión por cable e internet.

También colocamos la cañería troncal en la nueva calle ubicada entre las calles Salta y Jujuy, para los servicios de Agua Potable, y Recolección y Tratamiento de Líquidos Cloacales.

El 18 de octubre, ante la presencia de la escribana pública María Cecilia Nigro de Lorenzatti, se realizó la apertura de sobres de las viviendas licitadas y la elección por parte de los adjudicatarios de las viviendas restantes:

Lote 100: Stefanía Bechis

Lote 101: Sandra del Milagro Moya

Lote 102: Enrique Perinazzo

Lote 103: María Teresa Pedraza

Lote 104: Alfredo Oscar Ferreyra

Lote 105: Nerea Medina

Lote 106: Carlos Guillermo Bibiloni

Lote 107: Manuel Alejandro Montenegro

Lote 108: Rubén Darío Sastre

Lote 109: Salcedo Moron Flavia

Lote 110: Carrel Julio

Lote 111: Diego Fernández

Lote 112: Gustavo Bessone

Lote 113: Mauricio Freytes

Lote 114: Magalí Cáceres

Lote 115: Alexis Basso

Lote 116: Federico Olivari

Lote 117: César Díaz

Lote 118: Carina Bertoglio

Respecto al llamado de licitación para la mano de obra de las 37 viviendas, el día 10 de julio de 2018, a las 13 horas, se efectuaron los actos de apertura de sobres de ofertas, tanto para la licitación de la “EJECUCIÓN DE 18 VIVIENDAS EN EL PREDIO LOS ALGARROBOS EN LA LOCALIDAD DE TÍO PUJIO – MANZANA 92”, cuanto para la licitación de la “EJECUCIÓN DE 19 VIVIENDAS EN EL PREDIO LOS ALGARROBOS EN LA LOCALIDAD DE TÍO PUJIO – MANZANA 91” recibándose las ofertas de las empresas ROMA SERVICIOS INTEGRALES SRL por la suma de \$ 19.569.672,19 y \$ 18.183.469,37, respectivamente; GRUPO DESARROLISTA KIEFFER S.A. por la suma de \$ 8.860.969,31 y \$ 9.536.478,50, respectivamente, sin IVA; CEMTEC S.A. por la suma de \$ 16.962.514,94 y \$ 18.255.639,23, respectivamente y CONSTRUCTORA GHELLA SRL solo para la licitación de las 18 viviendas, por la suma de \$ 18.494.092,52.-

En función de ello, la Comisión Técnica Evaluadora, a los fines de estudiar las propuestas recibidas, requerir a los oferentes seleccionados una mejora de oferta y emitir finalmente un informe, requirió a la firma GRUPO DESARROLISTA KIEFFER S.A. actualice los montos de conformidad a la Planilla de Variación promedio dispuesta en el art. 14, ítems “c” de los Pliegos, con más el IVA, al mismo mes, es decir a junio de 2018, en razón de



que las cotizaciones formuladas lo fueron a valores vigentes al mes de enero de 2018, sin IVA.

Tras el ajuste de la oferta realizado por la empresa GRUPO DESARROLLISTA KIEFFER S.A. la misma quedó establecida en la suma de \$13.500.000,00, y para las 18 viviendas de la manzana 92, por la suma de \$12.500.000,00 para la manzana 91.

Por lo cual la Comisión Técnica Evaluadora emitió el dictamen correspondiente, recomendando adjudicar a la firma GRUPO DESARROLLISTA KIEFFER S.A. las licitaciones para las ejecuciones de las 19 viviendas del Predio de Los Algarrobos, por resultar sus ofertas más conveniente en términos económicos y cumplir con las especificaciones técnicas exigidas en los pliegos, habiendo la oferente cumplido con la presentación de la totalidad de la documentación exigida en los pliegos generales, particulares y de especificaciones técnicas que rigen el llamado.

En el mes de octubre comenzamos con la construcción de las 19 viviendas correspondientes a la manzana 91, obra que al finalizar el año ya llevaba completado el 23%. y que en los próximos meses estaremos inaugurando, haciendo posible el sueño de la casa propia de 19 familias.

Nuevos Vehículos y Herramientas

En el mes de noviembre adquirimos una Peugeot Partner 0 KM destinada al Área de Telecomunicaciones y reacondicionamos totalmente la Partner modelo 2014.

Con estas dos unidades el Área de Telecomunicaciones podrá cumplimentar las necesidades existentes y afrontar los nuevos desafíos como la instalación de los asociados a la red de fibra óptica, uno de las principales obras llevadas a cabo en esta área, en los últimos años.



También compramos un martillo hidráulico marca Stanley modelo MB 05, destinado a trabajos sobre hormigón, permitiendo así optimizar recursos y seguir ampliando nuestras prestaciones.

Educación Cooperativa

Para esta Cooperativa representa una enorme satisfacción la de poder contribuir al desarrollo y la formación de nuestros niños y jóvenes, por ello invertimos en la educación cooperativa y en acciones tendientes a revalorizar los principios cooperativos.

Mira lo que Veo

Por segundo año consecutivo colaboramos para la concreción de los talleres “Mirá lo que veo”, impulsados por el Instituto de Extensión, la Dirección de Desarrollo Social y Cultural de la Universidad Nacional Villa María (UNVM).

Los establecimientos educacionales participantes en este proyecto fueron Escuela 20 de Junio, Escuela Constancio C. Vigil, Escuela Fray Justo Santa María de Oro, Escuela Libertad, Escuela Venancio Taborda, Escuela Valentina Navarro, Escuela John F. Kennedy, Escuela Reginaldo Delgado y Escuela Mariano Moreno. El objetivo de este proyecto fue brindar a los niños, mediante un trabajo en conjunto a la Universidad y la Inspección, la posibilidad de acceder a un espacio donde expresarse creativamente, fomentar nuevas capacidades comunicacionales y técnicas, además de favorecer la integración social y la socialización de la experiencia artística.

La coordinación y dictado de la propuesta estuvo a cargo de la licenciada Eugenia Fiorenza y el licenciado Emiliano Lavezzini, y los cortos se encuentran disponibles en nuestra página de Youtube.



Talleres sobre Cooperativismo

Junto a la Fundación CIESO, ofrecimos un ciclo de talleres en el IPEM N° 172 José Hernández, del que participaron los alumnos de tercer, cuarto, quinto, y sexto año, con el propósito de formar jóvenes que en el futuro puedan desempeñarse en nuestra Cooperativa, promoviendo conocimientos, prácticas y valores cooperativos.

Olimpiadas Cooperativas

Una vez más fuimos sede de las "Olimpiadas Escolares Provinciales de Cooperativismo, Mutualismo y Ambiente para el desarrollo humano sustentable", que tienen como objetivo favorecer el desarrollo de las habilidades sociales y pro-sociales de los estudiantes pertenecientes a Cooperativas y Mutuales Escolares. Organizadas por el Ministerio de Educación y la Subsecretaría de Cooperativas y Mutuales de Córdoba.

En esta oportunidad contamos con la participación de alumnos del IPET N° 99 Rosario Vera Peñaloza de Villa María; IPEM N° 116 Manuel Belgrano de Dalmacio Vélez; IPET N° 322 Manuel Belgrano de Villa Nueva y del Instituto Dr. Manuel Belgrano de Santa Eufemia.

Alumnos y Deportistas Solidarios

Una de las iniciativas más importantes que llevamos a cabo cada año, es el reconocimiento a los niños, jóvenes y adultos que nos demuestran que con acciones desinteresadas es posible pensar en un futuro mejor. Por ello al finalizar el 2018 distinguimos a los alumnos y deportistas solidarios en un acto llevado a cabo en el Auditorio Municipal:

- Rocío Pérez y Abraham Sarai (Jardín de Infantes Remedios de Escalada).
- Crossio Tell Lucía Lourdes y Reyna Ludmila Milena (Escuela Remedios de Escalada).
- Bautista Thomas Lantera (Escuela Libertad).

- Benjamín Alegre (Escuela 20 de Junio).
- Bárbara Agustina Ferreyra (Escuela Mariano Moreno).
- Brian Zanetto (Escuela Rosario Valentina Navarro).
- Ulises Uriel y Pamela Antonia Coronel (Escuela Fray Nicasio Taborda).
- Stefanía Mercedes Ferreyra y Leonardo Vaces Saucedo (Escuela John Fitzgerald Kennedy).
- Vallejos Diana Jorgelina (Escuela Fray Justo Santa María de Oro).
- Lautaro Mondino y Eder Nahuel Zoy (IPEM N° 172 – José Hernández).
- Lucía Cáceres (IPEM N° 172 José Hernández, anexo Yucat).
- Romina Pamela Campos (CENMA 96, anexo Tío Pujio).
- Ramona Isabel Avila (CENPA Tío Pujio).

También reconocimos la solidaridad de los deportistas:

- Máximo Zoy (sexta división) y Alexis Quevedo (octava división), ambos del Club Hipólito Yrigoyen.
- Lucía Bergara (patín artístico).
- Serena Fernández (danza clásica).
- Anna Basacco (teatro).
- Gastón Marcantonio (Club Deportivo Municipal).
- Lucila Martínez, Agustina Aráoz y Catalina Ochoa (Escuela Municipal de Básquetbol).
- Julián Fermani (Escuela Municipal de Natación).

Compromiso con la Comunidad

La colaboración con las instituciones de nuestra localidad es un uno de los relieves que priorizamos en nuestra gestión, apostamos a una comunidad unida y solidaria,



convencidos de que el trabajo en conjunto es integrador y permite un crecimiento sostenido, con amplia participación de todos los sectores.

Entre las colaboraciones y contribuciones realizadas durante el año 2018 se destacan el acompañamiento económico al Centro de Jubilados para las refacciones del área de cocina que consistieron en la instalación del cielo-raso en la cocina, una mesada de mármol con la correspondiente grifería, una campana extractora, nuevas luminarias y la adquisición de un amplio modular para guardar la vajilla.

También, la entrega de 60 packs de cepillos de dientes y pasta dental al Merendero de esta localidad al que concurren entre 35 y 45 niños, a través de un proyecto del Centro de Actividades Juveniles (CAJ) del IPEM N° 172 José Hernández, su coordinadora Marianela Uriza y los alumnos de cuarto año.

Además, desde hace muchos años, colaboramos con la Asociación de Bomberos Voluntarios, además de la contribución mensual para combustible, realizamos un aporte económico para la adquisición del tráiler de la Unidad de Rescate, y para las distintas actividades que se llevaron a cabo en el marco de las celebraciones por los 25 años de vida de esta institución que está al servicio de la comunidad y cuenta con esforzados y abnegados integrantes.

El 02 de junio al celebrarse en todo el territorio nacional del Día del Bombero Voluntario les entregamos televisor Noblex Led Smart 43.

Otra de las instituciones locales que festejó un aniversario muy significativo fue la Capilla San Miguel Arcángel, a la que acompañamos con un aporte económico, en las distintas actividades llevadas a cabo durante el año (venta de pollos, cena-bailes, venta de empanadas) que cumplió 100 años de vida y lo celebró con una completa restauración del templo.

También colaboramos con entidades educativas, como es el caso de la compra de pollos para asar y pan a la Escuela Rosario Valentina Navarro, de la zona rural; destinados a la

venta con el objetivo de recaudar fondos para las celebraciones de los 100 años de la escuela.

Hicimos un aporte económico a la escuela Remedios de Escalada para la organización de la Feria del Libro - Segunda Tertulia Literaria, realización que representa un gran esfuerzo de producción y que permite no sólo a los alumnos y la comunidad educativa, sino a la población en general de disfrutar de un acontecimiento enriquecedor y con la intención de acercar a cada participante, y quienes la visiten al maravilloso mundo de la lectura. Además, colaboramos con una heladera para ser utilizada por el personal docente de la escuela.

El deporte se constituye como uno de los aspectos fundamentales y protagonistas en la construcción de nuestros jóvenes, y el período 2018 estuvo lleno de grandes logros, y como siempre tratamos de estar presente, acompañándolos y apoyándolos.

Por ello entregamos una colaboración económica al joven deportista local Lucas Berteau Roldán de 15 años de edad, quien del 6 al 12 de mayo participó junto al Seleccionado Nacional de la Confederación Argentina de Patín de la Copa Internacional de Patín Artístico Freiburg 2018, en Alemania.

Además, colaboramos con los clubes Atlético Hipólito Yrigoyen y Deportivo Municipal Baby Fútbol, obsequiando los premios de la rifa anual destinada a recaudar fondos para ambas instituciones; para que puedan continuar con sus actividades.

También hicimos entrega de indumentaria deportiva, de una desmalezadora para trabajos en el predio, 240 pollos para ser vendidos y un enorme huevo de pascuas para ser sorteado, tras la venta de números para recaudar fondos destinados a las múltiples refacciones que se llevarán a cabo en las instalaciones del Deportivo Municipal. A su vez, colaboramos con indumentaria deportiva al Club Atlético Hipólito Yrigoyen para ser utilizada por quienes integran sus planteles de divisiones menores.



La Escuela de Fútbol Tío Pujio recibió indumentaria deportiva y una ayuda económica para solventar los gastos de inscripción en el tradicional torneo de fútbol infantil que desde hace más de 50 años organiza Canal 12 de Córdoba.

Hicimos entrega de un reconocimiento al nadador Julián Fermani, medallista de oro y plata en las finales nacionales de los Juegos Deportivos Evita, realizados durante el mes de octubre en Mar del Plata, y a su entrenador Javier López.

Por otro lado, colaboramos con la indumentaria deportiva de las “Las Panteritas” (Escuela Municipal de Tío Pujio), camisetas, sudaderas, shores, pantalones, medias y bolsos.

Lo conseguido por “Las Panteritas” y su cuerpo técnico durante el 2018 ha sido de gran relevancia, entre los logros se destaca la participación de los equipos U-15 y U-13 en las semifinales del Campeonato Argentino y de las finales de la Liga Provincial, de la cual salieron campeonas, en el Centro Recreativo de Hernando, para las cuales realizamos un aporte económico.

Además, realizamos aportes económicos para el mantenimiento del móvil policial Fiat Siena; para pinturas utilizadas en el Club Atlético Independiente y en la Capilla Santa Rita.

También colaboramos con la compra de carne para empanadas para la Agrupación Gaucha Gral. Bustos en el marco del Festival de Doma; con pollos y pinturas para la Capilla Las Mercedes; con pollos para la Escuela John F. Kennedy; insumos para la elaboración de empanadas para la escuela 20 de Junio y escuela Fray Justo Santa María de Oro; con 30 sillas de plástico para la Iglesia Visión de Futuro, además de un aporte económico a la organización Salvando Huellas para la realización de 5 castraciones.

A su vez contribuimos con 80 pollos, los premios de la rifa y tres reflectores a la Capilla Santa Rita en el marco de las celebraciones por el día de Santa Rita; 19 cajones de pollo al Merendero Todos por Una Sonrisa y a la Comisión de Padres de la Promoción 2018.



La mayoría de las contribuciones las realizamos con el propósito de que les permitan a las instituciones llevar a cabo acciones para recaudar fondos, que son de suma importancia y necesarios para el desarrollo y crecimiento de las mismas.

Eventos

Entre los eventos organizados el último año se destacan los festejos del Día de la Mujer con una caminata y el sorteo de vouchers de cuidado personal y el sorteo aniversario, del cual resultaron ganadores:

1º Premio: Pedraza José F. Asociado N° 1077 - TV Western Electric 32" Smartv.

2º Premio: Leoni Lidelba. Acociada N°798 - Horno Eléctrico Starway 24 litros.

3º Premio: Reinaldi Cristian. Asociado N° 10943 - Multiprocesadora Liliana Fullprocessor 750w.

Pero sin lugar a dudas el más importante de los eventos fue el encendido del Árbol de Navidad gigante realizado el pasado 7 de diciembre en el predio del Ferrocarril.

Unas 4.000 personas disfrutaron de la Fiesta del Encendido del Árbol Gigante organizada en forma conjunta con la Municipalidad de Tío Pujio. La conducción en el escenario estuvo a cargo de Celeste Benecci y actuaron Milagros Rodríguez, Los de la Rueda, La Fragua y La Konga. Hubo una emotiva representación del Pesebre Viviente, y el servicio de buffet estuvo a cargo de los Bomberos Voluntarios y el Centro de Jubilados.

El balance económico determinó a que a cada una de las entidades le correspondió 68.457,50 pesos.

Nuevos Inmuebles

A través de un remate en los Tribunales de Villa María procedimos a la compra de los lotes D-2, E y F ubicados en calle Tucumán de la localidad de Tío Pujio y que fueron subastados por el martillero público José Alberto López (MP 878).

Los inmuebles son los que pertenecieron a la empresa Agro Virgen de Pompeya y presentan las siguientes superficies:

Lote D-2: superficie 1.945,20 m², que incluye un galpón de 15 x 40 metros.

Lote E: superficie 597,35m².

Lote F: 595,35m².

El total de la superficie de los terrenos adquiridos asciende a 3.139,90m² y significó una inversión de un millón cuatrocientos veinte mil pesos (\$1.420.000).

Esta compra se suma a la adquisición del terreno de 1.106,70 metros cuadrados, ubicado en calle Tucumán 55 de Tío Pujio y donde funcionó hasta hace años algunos atrás la empresa cerealera mencionada.

La transferencia se concretó el pasado 20 de marzo en el estudio del escribano Fernando Tell (Registro Notarial 630) en Villa María, la Cooperativa ahora cuenta con un nuevo inmueble cuya superficie total alcanza los 4.246,60 metros.

Este nuevo espacio será sin duda el lugar que albergue nuevos proyectos pensados para nuestra comunidad.

Palabras Finales

Culminamos un año lleno de metas alcanzadas, pero también de mucho trabajo y esfuerzos, que se reflejan en cada una de las obras llevadas adelante, en las acciones que realizamos junto a las instituciones de nuestro pueblo, en las inversiones hechas para mejorar la calidad de nuestros servicios, y en todos los nuevos proyectos que comenzamos con el afán de seguir creciendo.



El 2019 será un año de grandes acontecimientos, entre ellos se destacan sin lugar a dudas la puesta en funcionamiento de la ampliación del Centro de Desarrollo Comercial, la entrega de las primeras 19 viviendas del Barrio Los Algarrobos, y por supuesto la construcción de las 18 viviendas restantes.

También llevaremos adelante la etapa final de la obra de colocación de fibra óptica en la localidad, que consiste en la conexión de todos los usuarios a la misma y la limpieza de los tendidos que no se utilizarán más, por el cambio de tecnología.

El presente nos encuentra trabajando con renovado entusiasmo porque hay un futuro que exigirá lo mejor de cada uno de nosotros.

Datos Relativos al Balance General Cerrado al 31/12/2018:

ACTIVO: 356.541.198,82

PASIVO: 75.777.188,90

PATRIMONIO NETO: 280.764.009,91

EXCEDENTE: 77.104.439,39

VARIOS:

I.N.A.E.S.: En cumplimiento de lo dispuesto por el Ex Instituto Nacional de Acción Cooperativa, se deja constancia que los actuales miembros del Consejo de Administración, perciben retribución mensual por el desempeño de sus tareas, las cuales se encuentran reflejadas en la cuenta de Activo denominada Honorarios Consejeros. En cuanto a los activos gravados, debemos decir que en relación a los rodados y maquinarias que se encuentran prendadas y los inmuebles que se encuentran hipotecados, dichas garantías reales se han constituido para avalar préstamos bancarios otorgados por el Banco de la



Provincia de Córdoba destinados en su totalidad a inversiones en bienes de uso de la cooperativa. No se han otorgado avales ni garantías a favor de terceros, y no se han efectuado gastos extraordinarios ni utilidades al margen de la actividad normal.-

Consejo de Administración